

PRESSEMITTEILUNG

PRIMUS beginnt mit dem Bau des „Céleste“ in Berlin-Charlottenburg

- **Neues Bauwerk der PRIMUS Immobilien AG mit hochwertigen Eigentumswohnungen auf rund 3.500 Quadratmetern**
- **Gold-Zertifizierung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB, Vorzertifikat)**
- **Exklusive Lage nahe dem Kurfürstendamm**

Berlin, 09.12.2024. Die PRIMUS Immobilien AG, ein führender Immobilieninvestor mit Schwerpunkt Projektentwicklung in Berlin, hat in ihrer neuen Premium-Wohnentwicklung „Céleste“ in der Knesebeckstraße 10 bereits zwölf Wohnungen beurkundet. Mit dem Bau wurde kürzlich begonnen, die Fertigstellung ist für 2027 avisiert.

Das Projekt in der Berliner City West umfasst insgesamt 25 exklusive Wohnungen unterschiedlichster Grundrisse sowie eine Gewerbeeinheit im Erdgeschoss. Aktuell sind noch Einheiten mit Wohnflächen von 38 bis 348 Quadratmetern verfügbar. Besonders hervorzuheben sind die zwei Townhouses, die über einen großen Privatgarten sowie eine geräumige Terrasse verfügen werden. Zudem entstehen zwei großzügige Penthouses mit Dachterrasse. Viele der Wohnungen werden mit einem Kamin und direktem Liftlanding ausgestattet. Darüber hinaus wird „Céleste“ Annehmlichkeiten wie einen privaten Fitnessraum oder einen digitalen Concierge-Service bieten. Auch der Sicherheitsstandard mit Videoüberwachung ist besonders hoch und wird dem exklusiven Anspruch der zukünftigen Bewohner:innen gerecht. Das architektonische Konzept für „Céleste“ stammt von Tobias Nöfer, während das Interior Design von Adrian Bleschke gestaltet wurde. Der idyllische Hofgarten wird von Georg v. Gayl Landschaftsarchitekten geplant. Das Büro war unter anderem für die Gestaltung der Freiflächen des Museums Barberini verantwortlich.

Darüber hinaus verfügt die Projektentwicklung über eine Gold-Zertifizierung (Vorzertifikat) der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB). Damit erfüllt es – insbesondere im Eigentumswohnungs-Segment – überdurchschnittlich hohe Anforderungen an Nachhaltigkeit und reiht sich perfekt in das Portfolio der PRIMUS Immobilien AG ein.

Der Wohnkomplex entsteht in einer exklusiven Lage nahe dem Ku'damm. Die Nachbarschaft bietet eine Fülle von edlen Boutiquen, Restaurants und Bars, Designhotels, Galerien und idyllischen Parks, die eine urbane Lebensqualität in höchster Ausprägung garantieren.

Über die PRIMUS Immobilien AG

Die PRIMUS Immobilien AG ist ein führender Projektentwickler mit dem Schwerpunkt auf hochwertige Wohn- und Büroimmobilien. Seit 1993 entwickelt, plant und baut sie mit insgesamt 30 Mitarbeitenden zukunftsfähige Immobilienprojekte vielfältiger Assetklassen in spannenden Innenstadtlagen. Aktuell verfügt das Unternehmen über ein Projektvolumen von rund 800 Mio. Euro. www.primusimmobilien.de

Pressekontakt:

Karl-Philipp Jann
PB3C GmbH
Tel.: +49 30 726276-157
jann@pb3c.com